



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570, гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6
факс: 086/811 646, тел. централа: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№ РД - 490

гр. Алфатар, 30.07.2019 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.115, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОС) на Община Алфатар, във връзка с чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 8, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.75-77, чл.102 и чл.103 от (НРПУРИВОС), в изпълнение на Решение №438 по протокол №051/24.06.2019 г. на Общински съвет Алфатар, моя заповед № РД-446 от 10.07.2019 г. за обявяване на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земи от Общински поземлен фонд и заповед №РД-477/25.07.2019 г. за определяне на комисия, която да проведе търга, във връзка с протокол с Вх.№ 1822 /30.07.2019 г. на комисията провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти от ОПФ на Община Алфатар за стопанската 2019-2020 г., и определила класирането на участниците в съответствие с полученото най-високо ценово предложение по имоти

НАРЕЖДАМ:

1.Обявявам резултатите от проведения на 25.07.2019 г. таен търг за отдаване под наем на земи от ОПФ на Община Алфатар за стопанската 2019-2020 и определям участниците в търга - класирани на първо място за спечелили търга по имоти, съгласно Приложение № 1 към заповедта.

2.Експертите от Дирекция „Специализирана администрация”, отговарящи за общинската собственост да подготвят заповеди за определяне на участниците - спечелили търга за наематели на имотите, със срок на ползване до 30.09.2020 г., в съответствие с приложение №1 към т.1 от заповедта.

3.В срок от 5 (пет) работни дни, след влизането в сила на настоящата заповед, да бъдат освободени депозитите на участниците, които не са класирани на първо и второ място. Депозитите на спечелилия търга и класирания на второ място се задържат като гаранция за сключване на договор за наем.

4.При обжалване на заповедта на кмета на общината за обявяване на резултатите от търга и/или за определяне на наематели на имоти, от участник в търга - да бъде задържан и неговия депозит до приключване на производството по жалбата.

5.При подаване на заявление с отказ за сключване на договор от спечелилия търга участник и/или неплащане на годишната наемна цена на имота се изпраща писмо-покана до участника, класиран на второ място с предложение за сключване на договор за наем на имота, в размер, посочен в ценовото му предложение за участие в търга, но не по-нисък от 90 на сто от цената, предложена от класирания на първо място.

6. В срок от 5 (пет) работни дни, след сключване на договор за наем да бъдат освободени депозитите за участие в търга на участниците, класирани на първо и второ място.

7.Заповедта да се публикува в сайта на общината и постави на табла за информация на гражданите пред всички кметствата и кметски наместничества на общината.

8.Препис от заповедта да се изпрати с писмо, с обратна разписка, на участниците в търга и да се предостави на: директора на дирекция СА, главния счетоводител и касиера на общината, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14 (четиринадесет) дневен срок от нейното издаване и ще влезе в сила на 14.08.2019 г.

ЯНКА ГОСПОДИНОВА
Кмет на Община Алфатар

КК/



Резултати от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земи от ОПФ на Община Алфатар за 2019-2020 г.

№ по ред	Землище	Кад. N на поземления имот	Местност	Кат.	НТП	Площ (дка)	Отдава на площ (дка)	Най-високо ценово предложение в лева	Име на участника в търга	Класиране на участниците в търга
1	Алфатар	00415.8.51	Прангите	V	Нива	7.560	7.560	733.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
2	Алфатар	00415.16.6	Ради Михалев	V	Нива	14.003	14.003	585.90	"Живона Агро" ЕООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
3	Алфатар	00415.57.46	Узунджа	IV	Нива	4.296	4.296	1288.30	"Евроземеделие 1" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
4	Алфатар	00415.58.32	Узунджа	V	Нива	3.301	2.750	267.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
5	Алфатар	00415.67.10	Пецов блок	V	Нива	4.499	4.499	195.00	"Толумбови" ЕООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
6	Алфатар	00415.70.21	Терзиева локва	V	Нива	9.001	6.470	436.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
7	Алфатар	00415.71.11	Текерлешки блок	V	Нива	35.007	15.140	498.22	"Живона Агро" ЕООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
8	Алфатар	00415.77.502	Димитрова локва	III	Нива	11.626	10.602	628.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
9	Алфатар	00415.81.1	Ченева шума	IV	Нива	11.205	11.000	797.97	"Живона Агро" ЕООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
10	Алфатар	00415.81.24	Ченева шума	IV	Нива	13.305	13.301	1067.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
11	Алфатар	00415.85.29	Ченева шума	V	Нива	31.869	29.713	1012.00	"Евроземеделие 1" ООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
								1290.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
								1223.70	"Евроземеделие 1" ООД	2 място
								2882.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
								2733.60	"Евроземеделие 1" ООД	2 място

№ по ред	Землище	Кад. N на поземления имот	Местност	Кат.	НТП	Площ (дка)	Отдава на площ (дка)	Най-високо ценово предложение в лева	Име на участника в търга	Класиране на участниците в търга
12	Алфатар	00415.113.4	Целините	IV	Нива	10.002	9.265	900.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
13	Алфатар	00415.131.508	Саища	III	Нива	36.582	34.285	719.00	"Толумбови" ЕООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
14	Алфатар	00415.135.22	Вървище Север	III	Нива	10.004	10.004	2987.28	"Живона Агро" ЕООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
15	Алфатар	00415.147.56	Пяська-могилите	V	Нива	17.432	14.211	855.25	"Живона Агро" ЕООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
16	Алфатар	00415.166.1	Чолаков чеир	V	Нива	9.999	8.013	777.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
17	Алфатар	00415.166.46	Чолаков чеир	V	Нива	14.004	4.030	297.45	"Живона Агро" ЕООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
18	Алеково	00240.1.14	Кантона	III	Нива	15.007	13.960	1354.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
19	Алеково	00240.1.17	Кантона	III	Нива	5.802	4.510	437.00	ЕТ "Олимп-Дамян Великов"	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
20	Алеково	00240.8.119	До селото	За друг вид застрояване	13.048	7.000	110.00	406.00	ЕТ "Олимп-Дамян Великов"	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
21	Алеково	00240.8.120	До селото	За друг вид застрояване	9.539	2.802	200.00	200.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
22	Алеково	00240.8.129	До селото	За друг вид застрояване	4.509	3.454	250.00	250.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										

№ по ред	Землище	Кад. N на поземления имот	Местност	Кат.	НТП	Площ (дка)	Отдава на площ (дка)	Най-високо ценово предложение в лева	Име на участника в търга	Класиране на участниците в търга
23	Алеково	00240.20.37	Честименско	III	Нива	12.446	10.540	1022.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
24	Алеково	00240.20.55	Честименско	III	Нива	22.881	21.330	960.00	ЕТ "Олимп-Дамян Великов"	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
25	Алеково	00240.27.542	Адатърлъ	VI	Нива	6.658	6.658	2069.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
26	Алеково	00240.29.4	Йовчата	III	Нива	41.739	40.375	1941.00	ЕТ "Олимп-Дамян Великов"	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
27	Алеково	00240.38.33	Екимята	IX	Нива	7.299	6.485	646.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
28	Бистра	04145.90.52	НМИР	VI	Нива	4.473	4.200	3916.00	ЕТ "Олимп-Дамян Великов"	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
29	Бистра	04145.90.53	НМИР	VI	Нива	5.758	4.450	3675.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
30	Кутловица	40751.12.93	Мералайка	V	Нива	70.028	68.893	629.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
31	Кутловица	40751.17.5	Армутлук	V	Нива	3.704	3.704	590.00	ЕТ "Олимп-Дамян Великов"	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
32	Кутловица	40751.20.110	Брястовете	III	Нива	6.393	5.565	407.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
33	Васил Левски	10210.11.16	Кошоулу 11	VI	Нива	6.901	4.251	540.00	ЕТ "Олимп-Дамян Великов"	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
								412.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
								391.00	"Евроземеделие 1" ЕООД	2 място

№ по ред	Землище	Кад. № на поземления имот	Местност	Кат.	НТП	Площ (дка)	Отдава на площ (дка)	Най-високо ценово предложение в лева	Име на участника в търга	Класиране на участниците в търга
34	Васил Левски	10210.90.99	НМИР	IV	Нива	8.913	5.675	550.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
35	Васил Левски	10210.90.171	НМИР	VI	Нива	12.826	12.518	522.10	"Евроземеделие 1" ЕООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
36	Васил Левски	10210.90.233	НМИР	VI	Нива	4.227	2.082	191.54	"Евроземеделие 1" ЕООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
37	Васил Левски	10210.90.237	НМИР	VI	Нива	4.656	4.654	165.00	"Агроинвест-Вн" ООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
38	Васил Левски	10210.90.240	НМИР	VI	Нива	4.561	4.561	428.17	"Евроземеделие 1" ЕООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
39	Васил Левски	10210.90.241	НМИР	VI	Нива	4.935	4.935	479.00	"Агроинвест-Вн" ООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
40	Васил Левски	10210.90.242	НМИР	VI	Нива	8.466	8.414	454.10	"Евроземеделие 1" ЕООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
41	Цар Асен	78063.2.104	Земно кълбо	VI	Нива	11.029	6.535	744.10	"Евроземеделие 1" ЕООД	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
42	Цар Асен	78063.15.32	Капаклия	III	Нива	7.201	7.201	698.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
43	Цар Асен	78063.9.136	Челебии	III	Нива	8.977	3.350	569.00	ЗС Градимир Георгиев	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
44	Чуковец	81712.13.6	Чиелу	V	Нива	27.006	23.420	2272.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
Второ най-високо ценово предложение за наем										
45	Чуковец	81712.13.13	Чиелу	V	Нива	3.500	3.130	1809.00	ЗС Градимир Георгиев	2 място
Второ най-високо ценово предложение за наем										
								304.00	"Агроинвест-Вн" ООД	1 място / Спечелил търга
								229.00	ЗС Градимир Георгиев	2 място